**ПРОЕКТ**

 **АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ХОРОШКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПАВЛОГРАДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

00.04.2025 № 00-п

с. Хорошки

О внесении изменений в постановление администрации Хорошковского сельского поселения от 28.04.2022 № 35-п «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Обмен земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Хорошковского сельского поселения Павлоградского муниципального района Омской области на земельные участки, находящиеся в частной собственности»

 В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом Хорошковского сельского поселения Павлоградского муниципального района Омской области, Администрация Хорошковского сельского поселения Павлоградского муниципального района Омской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент по предоставлению

муниципальной услуги «Обмен земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Хорошковского сельского поселения Павлоградского муниципального района Омской области на земельные участки, находящиеся в частной собственности», утвержденный постановлением администрации Хорошковского сельского поселения Павлоградского муниципального района Омской области от 28.04.2022 № 35-п, следующие изменения и дополнения:

1. подпункт 8 пункта 1 главы 9 исключить;
2. подпункт 9 пункта 1 главы 9 изложить в следующей редакции:

 «9) Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой

 деятельности»;

1. подпункт 13 пункта 1 главы 9 исключить;
2. главу 2 дополнить пунктом 2 следующего содержания:

 «2. Обмен земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на земельный участок, находящийся в частной собственности, допускается при обмене:

 1) земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на земельный участок, находящийся в частной собственности и изымаемый для государственных или муниципальных нужд;

 2) земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на земельный участок, который находится в частной собственности и предназначен в соответствии с утвержденными проектом планировки территории и проектом межевания территории для размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктур или на котором расположены указанные объекты;

 3) земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на земельный участок, который находится в частной собственности и необходим для размещения объекта социальной инфраструктуры, в том числе если размещение указанного объекта необходимо для соблюдения нормативов градостроительного проектирования и при этом не предусмотрено утвержденными проектом планировки территории и проектом межевания территории;

 4) земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на земельный участок, который находится в частной собственности и необходим для размещения объектов или реализации масштабных инвестиционных проектов, указанных в подпунктах 2 и 3 пункта 2 статьи 39.6 настоящего Кодекса.»;

 5) главу 2 дополнить пунктом 3 следующего содержания:

 «3. При заключении договора мены земельных участков в соответствии с п. 7 ст. 39.22 ЗК РФ может осуществляться обмен одного или нескольких земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на один или несколько земельных участков, находящихся в частной собственности, при соблюдении требований настоящей статьи.»;

1. главу IV признать утратившей силу;
2. главу V признать утратившей силу;
3. в подпункте 2 пункта 1 главы 3 сайт «http://hrshk.pavlograd.omskportal.ru/» заменить на «<https://xoroshkovskoe-r52.gosweb.gosuslugi.ru/>», сайт «www.gosuslugi.omskportal.ru» заменить на «<https://pgu.omskportal.ru/>».
4. Настоящее постановление подлежит обнародованию в соответствии

 с Уставом Хорошковского сельского поселения, а также размещению на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

1. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

 Глава сельского поселения В.В. Кобзарь